



REGIONE  
LAZIO

DIREZIONE AFFARI DELLA PRESIDENZA, TURISMO, CINEMA, AUDIOVISIVO E SPORT

Al Presidente del Consiglio  
Regionale del Lazio

Alla Consigliera regionale  
Eleonora Mattia

Al Segretario Generale Vicario

Al Dirigente della Segreteria generale  
Area "Lavori Aula"

Via della Pisana, 1301  
00163 ROMA

e, p. c. Al Capo dell'Ufficio di Gabinetto  
SEDE

**OGGETTO:** Interrogazione a risposta scritta n. 66 del 6 febbraio 2024, presentata dalla Consigliera Eleonora Mattia, concernente: "*Ritardi nel completamento dei lavori relativo al complesso ATER di Via Giovanni Michelotti 29 A Roma*". -Risposta-

Con riferimento a quanto specificato in oggetto, si trasmette la risposta inviata dall'Assessore Urbanistica, Politiche Abitative, Case Popolari, Politiche del Mare.

Cordialmente.

La Dirigente di Area  
Dott.ssa Giuditta Del Borrello



Il Direttore  
Dr. Paolo Giuntarelli





REGIONE  
LAZIO

ASSESSORATO URBANISTICA, POLITICHE ABITATIVE, CASE POPOLARI, POLITICHE DEL MARE

L'Assessore

Dott. Paolo Giuntarelli  
Direttore della Direzione Regionale Affari della  
Presidenza, Turismo, Cinema, Audiovisivo e  
Sport

Dott. Giuseppe Pisano  
Capo dell'Ufficio di Gabinetto

LORO SEDI

**Oggetto:** Interrogazione a risposta scritta n. 66 del 6 febbraio 2024, presentata dalla Consigliera Eleonora Mattia, concernente: "Ritardi nel completamento dei lavori relativo al complesso ATER di Via Giovanni Michelotti 29 A Roma".

In riscontro a quanto richiesto da codesta Direzione con l'allegata nota prot. n. 197561 del 12-02.2024, si trasmette la relazione a titolo di risposta scritta all'interrogazione di cui all'oggetto prot. n. 423078 del 27-03-2024 con l'unita nota di trasmissione della stessa prot. n.428069 del 27.03.2024.

L'Assessore  
Pasquale Ciacciarelli





REGIONE  
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE

IL DIRETTORE

Assessore Urbanistica, Politiche abitative,  
Case popolari, Politiche del mare  
Pasquale Ciacciarelli

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta n. 66 del 6 febbraio 2024, presentata dalla Consigliera Eleonora Mattia, concernente: *“Ritardi nel completamento dei lavori relativo al complesso ATER di Via Giovanni Michelotti 29 A Roma”*.

In riferimento alla nota prot.197561 di pari oggetto, si trasmette il riscontro fornito dell'Area “Edilizia residenziale sovvenzionata. Interventi PNRR, PNC e di riqualificazione urbana” con nota n.423078 del 27 marzo.

Cordialmente

Il Direttore ad interim  
Wanda D'Ercole





**REGIONE  
LAZIO**DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE, POLITICHE DEL MAREAREA EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA. INTERVENTI PNRR, PNC E DI  
RIQUALIFICAZIONE URBANADirezione regionale Urbanistica e Politiche  
abitative, Pianificazione territoriale, Politiche  
del Mare  
c.a. Direttore  
Ing. Wanda D'Ercole

Oggetto: interrogazione a risposta scritta n. 66 del 6 febbraio 2024, ad oggetto "Ritardi nel completamento dei lavori relativo al complesso Ater di via Giovanni Michelotti 29 a Roma."

In riferimento alla interrogazione a risposta immediata n. 66 del 6 febbraio 2024, presentata dalla Consigliera Eleonora Mattia, concernente: "*Ritardi nel completamento dei lavori relativo al complesso Ater di via Giovanni Michelotti 29 a Roma*", assegnata a questa Direzione in data 12 febbraio 2024, con la quale è richiesto al Presidente della Regione e all'Assessore competente "*per conoscere le motivazioni della sospensione dei lavori di riqualificazione delle aree esterne e dei giardini del lotto F del complesso di edilizia pubblica dell'ATER Roma in via Giovanni Michelotti 29 a Pietralata, nonché i tempi previsti di ripresa e di conclusione dei lavori*", si rappresenta che, sentita per le vie brevi l'ATER del Comune di Roma in merito, l'intervento *de quo* avviato ad ottobre 2022 è volto alla riqualificazione delle aree cortilizie e a verde del lotto F.

L'intervento è finanziato completamente con risorse proprie dell'Azienda e ricompreso all'interno dell'appalto di servizi integrati di pulizia e manutenzione del verde (annualità 2021-2025).

Il cantiere ha subito dei ritardi inizialmente dovuti alle condizioni meteorologiche avverse e successivamente per le interferenze dovute ad altri lavori in corso nel medesimo lotto e riguardanti la messa in sicurezza dei frontalini degli immobili.

A seguito dell'avvicendamento del RUP, avvenuta a luglio 2023, è stato necessario rivedere il progetto, che vedrà la realizzazione dell'area da destinare allo street-work, la messa a dimora di nuove piante, la riqualificazione delle aiuole, ripristino dei camminamenti.

A seguito di un ultimo sopralluogo avvenuto alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento e del Direttore Lavori, l'Azienda ha informato questa Direzione regionale che i lavori verranno ripresi alla metà di aprile e si concluderanno entro la fine del mese di luglio.

Il Dirigente  
Dott. **Pierrpaolo Rocchi**

ROCCHI PIERRPAOLO

2024-03-07 09:32:57

CAPIROCCHI PIERRPAOLO  
CAPI  
DIREZIONE LAZIO  
VIA DI CAMPO ROMANO 65  
00173 ROMA

RSA/2048 05